



Maßnahme

Neubau eines Doppelhauses als Passivhaus in Mischbauweise

Standort

Karlsruhe

Projektierung

Entwurf  
Werkplanung  
Bauleitung

Energiekonzept  
Passivhausprojektierungspaket (PhPP)



Bauweise



Massivbau aus Porenbetonmauerwerk mit WDVS und Stahlbetondecken sowie Pultdach als Sparrendach

Holzbau in Ständerbauweise mit Holzbalkendecke und Flachdach

Teilunterkellerung innerhalb der Dämmhülle aus Stahlbeton, Abdichtung gegen Erdfeuchte

Baujahr

2001

Wohneinheit  
Wohnfläche  
BRI

2  
400 m<sup>2</sup>  
1638 m<sup>3</sup>

Heizwärme  
PE-Kennwert

14,5 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
80 kWh/(m<sup>2</sup>a)



Haustechnik



Kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung in Kompakt-Aggregat integriert, Vortemperierung der Luft über Erdreichwärmetauscher

Kompaktaggregate mit Plattenwärmetauscher und Abluftwärmepumpe für Brauchwasser und Nachheizung

Kein aktives Heizsystem, Deckung des Restwärmebedarfes über Zuluft