

Reihenendhaus R.



Wohnprojekte

Maßnahme

Sanierung Reihenendhaus

Standort

Karlsruhe

Projektierung

Entwurf
Werkplanung
Bauleitung

Energiekonzept
EnEV-Nachweis
KfW- Effizienzhaus 85



Bauweise



Massivbau unterkellert mit Satteldach

Sanierung:

- 26 cm WDVS aus Polystyrol WLG 035
- 6 cm Kellerdeckendämm., PUR WLG 024
- Holzfenster, 3-fach verglast, U_w 0,7– 1,4 W/m^2K
- Sparrenaufdoppelung mit 28 cm Zellulose als Zwischensparrendämmung und 3,5 cm Holzfaserplatten als Aufdachdämmung

Baujahr

1952 / 2011

Wohneinheit

1

Wohnfläche

168 m²

BRI

524 m³

PE-Kennwert

60,7 kWh/(m²a)

Endenergie

47,1 kWh/(m²a)

Heizwärme

20,0 kWh/(m²a)

Gebäudehülle

0,28 W/(m²K) wie KfW-Effizienzhaus 55



Haustechnik



Kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung, Vortemperierung der Außenluft über Erdreichwärmetauscher

Gas-Brennwerttherme mit Option zur Solarthermie

Fußbodenheizung