



Maßnahme

Neubau einer Kindertagesstätte für 3 Gruppen (0-6 Jahre)

Standort

Karlsruhe Herzstraße

Projektierung

Entwurf  
Werkplanung  
Bauleitung



Bauweise



Massivbau mit versetzten Pultdächern, eingeschossig mit Spielemporen.

Fassadenelemente als Pfosten-Riegel-Konstruktion.  
Außenwandelemente zum Teil in Holzständerbauweise.

Gründung Stahlbetonbodenplatte auf Streifenfundamenten.

Baujahr

2004

BGF

642 m<sup>2</sup>

BRI

2879 m<sup>3</sup>

Heizwärme  
(Verbrauch)

ca. 62,30 kWh/(m<sup>2</sup>a)



Haustechnik



Gas – Brennwerttherme

Fußbodenheizung und Heizkörper

Dezentrale Warmwasserbereitung  
(elektrisch)

Abluft für innen liegende WC-Anlagen