

Maßnahme

Neubau eines freistehenden Einfamilienhauses in Hanglage

Standort

Berg (Pfalz)

Projektierung

Entwurf  
Werkplanung  
Bauleitung



Bauweise



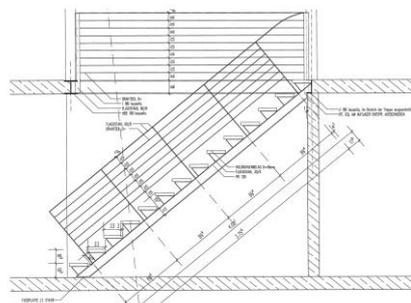
2-geschossiges Wohngebäude, das aufgrund der Hanglage im Straßenraum lediglich als eingeschossig erscheint. Außenhülle in konventioneller Bauweise, Innentragwerk Stahlbetondecken auf Stahlstützen, einläufige Stahltrappe, Giebelfassade als Stahl-Glas-Konstruktion in handwerklicher Fertigung. Überraschend offenes Raumgefüge mit Galerie und weitem Ausblick auf die Rheinebene

Baujahr

2000 /2001

Wohneinheit  
Wohnfläche  
BGF  
BRI

1  
154 m<sup>2</sup>  
212 m<sup>2</sup>  
660 m<sup>3</sup>



Besonderheit



Alle Details sind mit Sorgfalt entwickelt. Die Individualräume sind klein gehalten zu Gunsten der offenen Wohnräume. Kostengünstige Bauweise durch Sichtbetonwände und maschinengeglättete Rohbetondecken (Bauteilheizung)