



Maßnahme

Energetische Sanierung
mit förderfähigen Einzelmaßnahmen

Standort

Karlsruhe

Projektierung

Entwurf
Werkplanung
Bauleitung

EnEV
Förderung nach KfW-Einzelmaßnahme

Bauweise



Massivbau ohne Keller mit Satteldach.

Sanierung:

- an den Außenwänden WDVS mit 20 cm Mineralfaser WLG 035
- im Dach Sparrenaufdopplung auf 30 cm Dämmstärke mit Zellulose ausgeblasen, zzgl. 3,5 cm Holzfaser-Aufdachdämmung
- Erneuerung von Fenstern im OG und DG, Kunststoff, 3-fach-verglast, $U_w = 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$
- EG Bestand Kunststoff, 2-fachverglast
- Bodenplatte nicht dämmbar

Baujahr

Ca. 1920 oder älter / Sanierung 2013

Wohneinheit
Wohnfläche
BRI

1
247 m²
772 m³

Endenergie
PE-Kennwert
Gebäudehülle

120,3 kWh/(m²a) wegen vorh. Ölheizung
104,9 kWh/(m²a)
0,43 W/(m²K) – Anforderung Neubau 0,40

Haustechnik



Lüftungskonzept für spätere Nachrüstung
von kontrollierter Be- und Entlüftung mit
Wärmerückgewinnung

Vorhandene Ölheizung und
Wärmeverteilung über Heizkörper bleibt
unverändert.

Verbesserung des sommerlichen Wärmeschutzes durch in WDVS wärmebrückenfrei integrierte Vorbaurolläden und Schattendach über Terrasse

...vorher



...nachher

