



Maßnahme

Energetische Sanierung
eines Zweifamilienhauses und Anbau
eines Wintergartens

Standort

Ettlingen

Projektierung

Entwurf
Werkplanung
Bauleitung

EnEV-Nachweis,
Förderung nach KfW-Einzelmaßnahmen

Bauweise



vorher



Massivbau unterkellert mit Satteldach

Sanierung:

- 16 cm WDVS aus EPS WLK 032
- Treppenhausfenster, Haustür, Vordach
- Wintergarten mit Balkon im OG als vorgesezte wärmebrückenfreie Stahlkonstruktion mit Außentreppe

Baujahr

1965 / Sanierung 2014

Wohneinheit
Wohnfläche
BRI

2
162 m² zzgl. 79 m² Kellerfläche
1060 m³

U-Werte

Wand gegen Außenluft
0,20 W/(m²K)
Wand gegen unbeheizte Räume
0,25 W/(m²K)

Haustechnik



Vorhandene Heizung und Wärmeverteilung über Heizkörper bleiben unverändert.

Verbesserung des Wärmeschutzes durch Austausch der Treppenhausverglasung und Haustür und durch Einbau eines Wärmedämmverbundsystems.
Dachsanieierung bereits vor einigen Jahren.

Wintergarten als Klimapuffer