



### Maßnahme

Sanierung eines Reihenhauses

### Standort

Karlsruhe Rüppurr

### Projektierung

Entwurf  
Ausführungsplanung  
Bauleitung

BaFa-Vor-Ort-Beratung  
KfW- Einzelmaßnahmen

vorher....



....nachher



### Bauweise



2-geschossiges Reihenhaus mit Gästebereich im UG und Maisonette-Studio im OG/DG

- Aufdachdämmung 14cm PUR WLG 026 zur vorh. Zwischensparrendämmung aus 14 cm Mineralfaser WLG 040
- 20 cm WDVS aus EPS WLG 032
- Kellerdeckendämmung aus 12 cm Steinwolle WLG 035
- neue Haustür  $U_d = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

### Baujahr

2016

### Wohneinheit

1

### Wohnfläche

133 m<sup>2</sup>

### Nutzfläche

21 m<sup>2</sup>

### BRI

481 m<sup>3</sup>

Energieverbrauch nach  
DIN V4108-6 / 4701-10

74,7 kWh/(m<sup>2</sup>a)

66,9 kWh/(m<sup>2</sup>a)

42,0 kWh/(m<sup>2</sup>a)

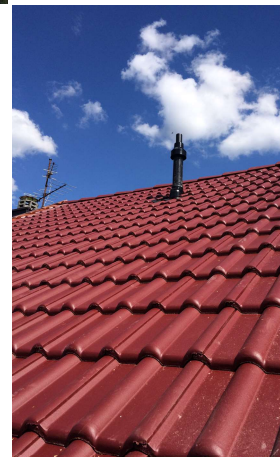
0,43 W/(m<sup>2</sup>K)

### PE-Kennwert

### Endenergie

### Heizwärme

### Gebäudehülle



### Haustechnik



Einbau eines Gästebades im UG

Solarleitung unter dem WDVS auf das Dach für spätere solarthermische Anlage bei Heizungserneuerung  
(dann KfW-Effizienzhaus 100 / EnEV 2014)