



Maßnahme

Neubau eines Bürogebäudes

Standort

Siemens Industriepark Karlsruhe

Projektierung

Entwurf  
Werkplanung  
Bauleitung



Bauweise



Entwurfsbestimmende Parameter waren die schnelle Reaktion auf den akuten Raumbedarf zum ortsüblichen Mietpreis, die Optimierung der Hauptnutzfläche im Verhältnis zur Gesamtfläche, Vorgaben des Siemens Corporate Design und die Schaffung einer langfristig freundlichen und hochwertigen Raumatmosphäre mit hellen, übersichtlichen Räumen ohne dunkle Flurzonen. Es entstand ein einfacher, kubischer Baukörper, der sich ruhig in seine Umgebung einfügt und durch seine Höhe die Grenze des Industrieparks fasst.

Baujahr

2000-2001

BGF  
BRI

3230 m<sup>2</sup>  
12579 m<sup>3</sup>



Haustechnik



Ein flächig verglaster Fassadenrücksprung als einladende Empfangsgeste verleiht dem Gebäude Individualität und schafft einen Ort der Identifikation.