



Maßnahme

Energetische Sanierung Effizienzhaus 100
Wohnhaus mit ehem. Scheune zum
Mehrgenerationenhaus

Standort

Durmersheim

Projektierung

EnEV-Nachweis, KfW-Effizienzhaus 100
Detailplanung

Bauweise



Wohnhaus mit Scheune und
Nebengebäuden in Massivbauweise
ohne Keller mit Sattel- und Flachdächern

Sanierung:

- 16 cm WDVS aus EPS WLK 032
- 20 cm Zwischensparrendämmung aus
Mineralfaser WLK 032 + 8 cm Aufdach-
dämmung aus Holzfaser WLK 044
- Fenster mit Dreifachverglasung
- Ersatzbau OG Haus 1 in Holzständer-
bauweise mit 16 cm Mineralfaser WLK
032 + 8 cm Holzfaser WLK 044
- Dämmung Kellerdecke + Bodenplatte

Baujahr

1950 / Scheunenausbau 1979
Sanierung 2017-2020

Wohneinheit Wohnfläche BRI

3
ca. 416 m² zzgl. Nutzfläche im UG Haus 2
ca. 1299 m² ohne UG Haus 2

Endenergie PE-Kennwert Heizwärme Gebäudehülle

73,58 kWh/(m²a)
67,64 kWh/(m²a)
58,90 kWh/(m²a)
0,347 W/(m²K)

Haustechnik



Ersatz der Gasheizung durch Gas-
Brennwerttherme mit Solarthermie für
Warmwasserbereitung und
Heizungsunterstützung.